



 **VertiaCorp**



# EXPERTOS EN SOLUCIONES INTEGRADAS DE DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y ENERGÍA





Somos un grupo empresarial peruano con más de 10 años de experiencia en el mercado nacional. Iniciamos operaciones en 2013, enfocándonos en proyectos de ingeniería y panelería metálica para el sector retail. A lo largo de los años, hemos diversificado exitosamente nuestro portafolio, ampliando nuestra experiencia para brindar soluciones integrales en ingeniería, construcción, arquitectura comercial y facility management.

# FILOSOFÍA DE TRABAJO

## CALIDAD

Nuestra experiencia y reputación se basan en la calidad con la que ejecutamos nuestros proyectos de principio a fin, lo cual nos ha dado reconocimiento.

## COMPROMISO

Estamos comprometidos a cumplir y superar las expectativas en cada proyecto, manteniéndonos siempre alineados con los estándares, procedimientos y políticas establecidos.

## EXCELENCIA

Grupo Proycon, comprometido con responder a la demanda del sector y fomentar la mejora continua, invierte en herramientas y talento humano que contribuyen a una planificación eficiente para cumplir con las necesidades de nuestros clientes, proveedores, proyectos y colaboradores.



# FILOSOFÍA DE TRABAJO



## EFICIENCIA

Cada día nos esforzamos por ser más eficientes y entregar la milla extra, logrando excelentes resultados utilizando cada vez menos recursos.

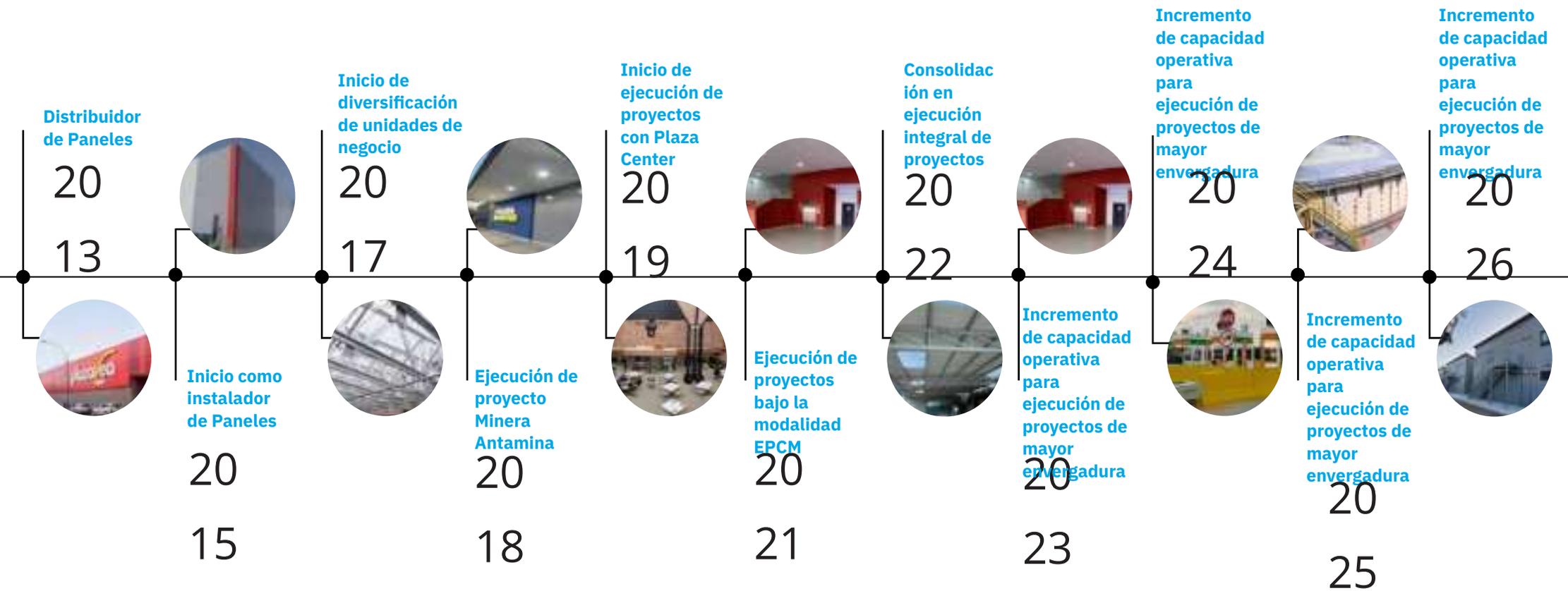
## HONESTIDAD

Parte de nuestra marca como empresa es que somos reconocidos por ser honestos al mostrar al cliente las mejoras que pueden tener sus proyectos, teniendo como prioridad el beneficio del cliente que el propio.

## DISPOSICIÓN AL CAMBIO

Sabemos que en el rubro los cambios se dan en distintas etapas del proyecto, por lo que ofrecemos nuestra total disposición para brindar las mejores facilidades al cliente ante estas situaciones.

# TRAYECTORIA VertiaCorp



# UNIDADES DE NEGOCIOS



**CONSTRUCCIÓN INTEGRAL**



**MINERÍA**



**ARQUITECTURA RETAIL**



**ENERGÍA**



**FACILITY MANAGEMENT**

# PROPUESTA DE VALOR

**SOMOS UNA SOLUCIÓN INTEGRAL Y ESPECIALIZADA PARA TODAS TUS NECESIDADES EN INGENIERÍA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN. TE OFRECEMOS UN ACOMPAÑAMIENTO PERSONALIZADO Y ENTREGAMOS RESULTADOS EXCEPCIONALES EN CADA ETAPA DE TU PROYECTO, DESDE EL INICIO HASTA LA CONCLUSIÓN.**



# PROCESO COLABORATIVO INTEGRADO



**OPTIMIZAR**

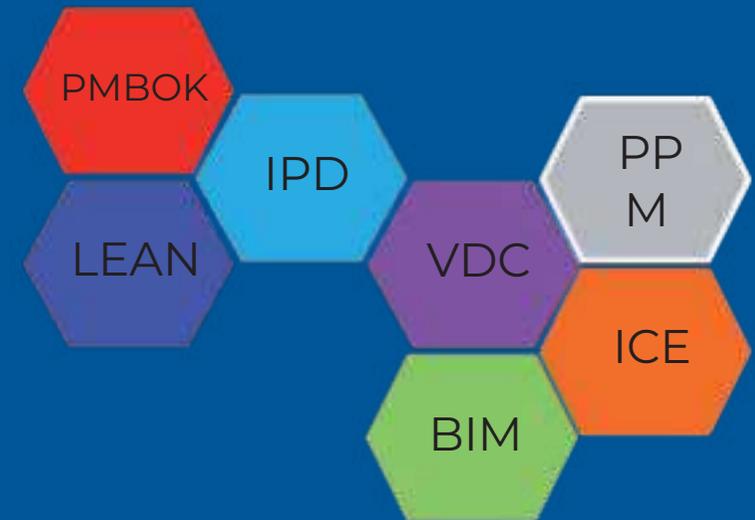
# ¿CÓMO LO HACEMOS?

## SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

A través de nuestro SIG buscamos optimizar la eficiencia operativa, seguridad y calidad de los proyectos, al tiempo que cumplen con regulaciones y promueven prácticas éticas y sostenibles. Nuestro SIG mantienen los lineamientos de la normativa ISO.

## PLAN GESTIÓN DE PROYECTOS

Nuestro plan de gestión y ejecución de proyectos se basa en procedimientos, metodologías y herramientas ágiles, modernas y efectivas que se usan ampliamente en el rubro de la construcción como la Guía del PMBOK y herramientas de LEAN CONSTRUCTION.



## HOMOLOGACIONES





# CONSTRUCCIÓN INTEGRAL

plaza  
vea  
hiper

# CONSTRUCCIÓN INTEGRAL

- ⌞ Construcción integral de edificaciones
- ⌞ Obras civiles y acabados
- ⌞ Montajes de estructuras metálicas y coberturas
- ⌞ Impermeabilizaciones de superficies
- ⌞ Ingeniería de valor

The image is a collage of three scenes related to facility management. The top-left scene shows a person in a blue hard hat and a black face mask holding a professional video camera, filming a server room with rows of white server racks. The top-right scene shows a worker in a red jumpsuit standing on a corrugated metal roof, with a red and white striped circular marker on the ground. The bottom scene shows a worker in a blue hard hat and a red safety vest kneeling on a corrugated metal roof, working on a component. The text 'FACILITY MANAGEMENT' is overlaid in the center in a bold, white, sans-serif font.

# FACILITY MANAGEMENT

# FACILITY MANAGEMENT



- ~ **Sistemas HVAC (Heating, Ventilating, and y Air Conditioned)**
- ~ **Sistemas de bombeo, sistemas de ACI y detección y alarmas contras incendios**
- ~ **Instalaciones eléctricas**
- ~ **Instalaciones sanitarias**
- ~ **Servicios de obras generales y remodelaciones**
- ~ **Señaléticas e implementación de equipos de seguridad**



# ARQUITECTURA RETAIL

# ARQUITECTURA RETAIL

- ∩ Diseño de espacios comerciales
- ∩ Consultoría de Store Design
- ∩ Visual Merchandising
- ∩ Planificación y desarrollo de señalética

# ENERGÍA



# ENERGÍA

- ⌞ Auditorías energéticas
- ⌞ Diseño e instalación de sistemas de generación distribuida y autoconsumo
- ⌞ Soluciones técnicas integrales
- ⌞ Consultoría y sostenibilidad

# MINERÍA



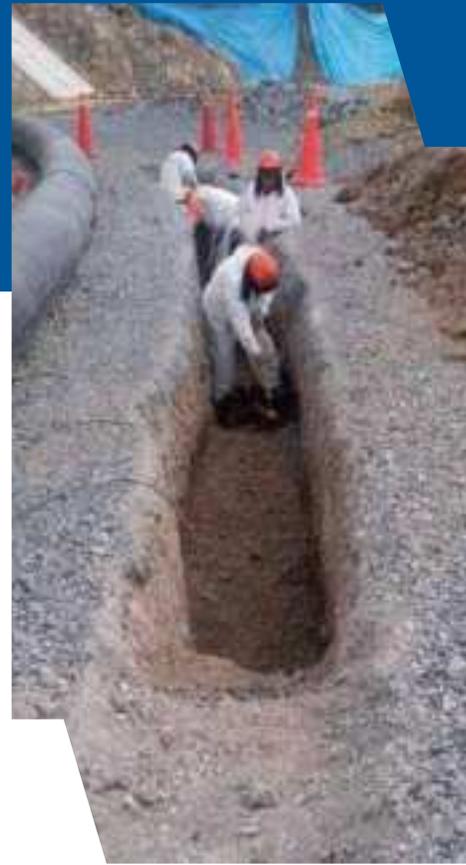
**MECÁNICOS**



**ELECTRICIDAD E  
INSTRUMENTACIÓN**



**CIVILES Y  
ARQUITECTURA**



**ALQUILERES**



# MECÁNICOS

- **Suministro y fabricaciones metálicas**
- **Diseño y montaje de estructuras metálicas**
- **Suministro y fabricación de Piping en acero  
(Inox 304, A 53, etc)**
- **Suministro, soldeo y montaje de piping HDPE/PPR  
de 2" – 60"**
- **Reparación y Mantenimiento mecánico en paradas de  
planta, circuito de chancado, Pebbles, Molienda, Flotación**

# ELECTRICIDAD E INSTRUMENTACIÓN

- Instrumentación y Automatización de procesos o sistemas
- Instalaciones y acometidas eléctricas y de instrumentación.
- Canalizado y tendido de sistemas eléctricos subterráneos en Baja y Media Tensión
- Mantenimiento de circuitos eléctricos y de control.
- Ejecución de terminaciones en sistemas de media tensión.
- Mantenimiento e Implementación de celdas eléctricas.
- Reparación y Mantenimiento eléctrico en paradas de planta, circuito de chancado, Pebbles, Molienda, Flotación.

# CIVIL & ARQUITECTURA

- Ejecución de excavaciones, zanjas y rellenos
- Construcción de cimentaciones, losas y muros de concreto
- Construcción de banco ductos para sistemas en baja y media tensión
- Construcción de pozas de almacenamiento
- Aplicación de pisos en sistema poliuretano y epóxico industrial
- Trabajos de arquitectura, acabados interiores y exteriores

# ALQUILERES



- Andamios multidireccionales layher.
- Equipo de termofusión de HDPE.
- Servicios de camión grúa.

# PROYECTOS EJECUTADOS



# AUTOPISTAS DEL NORTE

Almacenes modulares en las oficinas de  
Nuevo Chimbote



Demoliciones, movimiento  
de tierras, obras civiles,  
construcción de  
almacenes con estructura  
metálica e  
implementación de  
contenedores modulares.



**Autopista  
del Norte**



# AUTOPISTAS DEL NORTE

Casetas de peajes y oficinas administrativas  
en Santa - Chimbote



Autopista  
del Norte



Construcción y equipamiento  
de 07 casetas de peajes,  
implementación del sistema  
eléctrico, suministro de  
contenedores modulares y  
mobiliario.

# COMPAÑÍA MINERA ANTAMINA

Ampliación de taller de mantenimiento



Oficinas Truck Shop  
montaje del sistema  
de estructuras y  
acabados en Drywall



Montaje de 25 aulas  
con sistemas aislante  
de poliestireno



Servicio de reforzamiento pared del tanque del espesador BULK

- Suministro de planchas de refuerzo ASTM A-36 3/8"
- Instalación y soldeo de planchas
- Picado de concreto



### Mantenimiento muestradores

- Mantenimiento preventivo y correctivo de muestrador primario.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de muestrador secundario.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de muestrador terciario.
- Mantenimiento preventivo y correctivo de muestrador cuaternario.
- Cambio de rieles de carro muestrador.



# COMPAÑÍA MINERA ANTAMINA - YANACANCHA

Mantenimiento del nido de ciclones



Servicio de mantenimiento del nido de ciclones CU & ZN PPL

- Mantenimiento preventivo y correctivo de nido de ciclones Cu & Zn
- Cambio de mangueras de descarga

COMPAÑÍA MINERA  
ANTAMINA - YANACANCHA  
Cambio de tuberías y válvulas - Parada de planta



Servicio de Cambio de tuberías y válvulas varias - Parada de planta

- Suministro e instalación de tuberías
- Suministro e instalación de válvulas

GRUPO FALABELLA

Tottus - Cuzco



Suministro e instalación de 1,500 m<sup>2</sup> de sistema de paneles aislantes de polietileno y sistema de impermeabilización



FALABELLA

GRUPO FALABELLA

Open plaza - Huancayo



Suministro e instalación de 13,000 m<sup>2</sup> de sistema de paneles metálicos



PROYECTO  
PLANTA EMBOTELLADORA - CERCADO DE LIMA  
MONTAJE DE 17,000 m<sup>2</sup> DE SISTEMA DE PANELES AISLANTES  
DE POLIESTIRENO



PROYECTO  
APM TERMINALS - PUERTO DEL CALLAO  
INSTALACIÓN DE 60,000 m<sup>2</sup> DE ADOQUINES DE CO

JUEGOS PANAMERICANOS

SEDE DE TIRO - BASE

LAS PALMAS



Juegos  
Panamericanos:  
7,000 m<sup>2</sup> en  
instalación de  
estructuras y  
coberturas metálicas



Suministro e instalación  
de 7.000 m<sup>2</sup> de  
sistemas de estructuras  
y cubiertas metálicas.



Montaje de 800 m<sup>2</sup> de  
sistema de estructuras  
y poliestireno



# SOUTHERN PERÚ - TOQUEPALA

Cuarto de control y laboratorio



# SOUTHERN PERÚ - TOQUEPALA

Oficinas , laboratorio y cuarto de control



Suministro e instalación de 3,000 m<sup>2</sup> de sistema de impermeabilización con membrana TPO



**SOUTHERN COPPER**  
SOUTHERN PERU



Suministro e instalación de 1,200 m<sup>2</sup> de sistema de paneles aislantes

# PROYECTO LA CUADRA DE SALVADOR - CHACARILLA

- Construcción integral del restaurante.
- Ejecución de obras complementaria para apertura de restaurante. Gestión de procura de equipos de importación.
- Propuestas de diseño de ingeniería durante la construcción.
- Gestión de trámites administrativos para factibilidades, permisos, licencias y demás.



## Objetivos logrados con gestión colaborativa

- Reducción de plazo de 10%.
- Optimización de costo de 6%.
- Apertura temprana de restaurante.
- Obra sin paralizaciones.
- Obra sin accidentes



PROYECTO  
FARMINDUSTRIAS ABBOTT CD Lurín

Cambio de 9,000 m<sup>2</sup> de coberturas de paneles metálicos tipo PIR

# MAESTRO

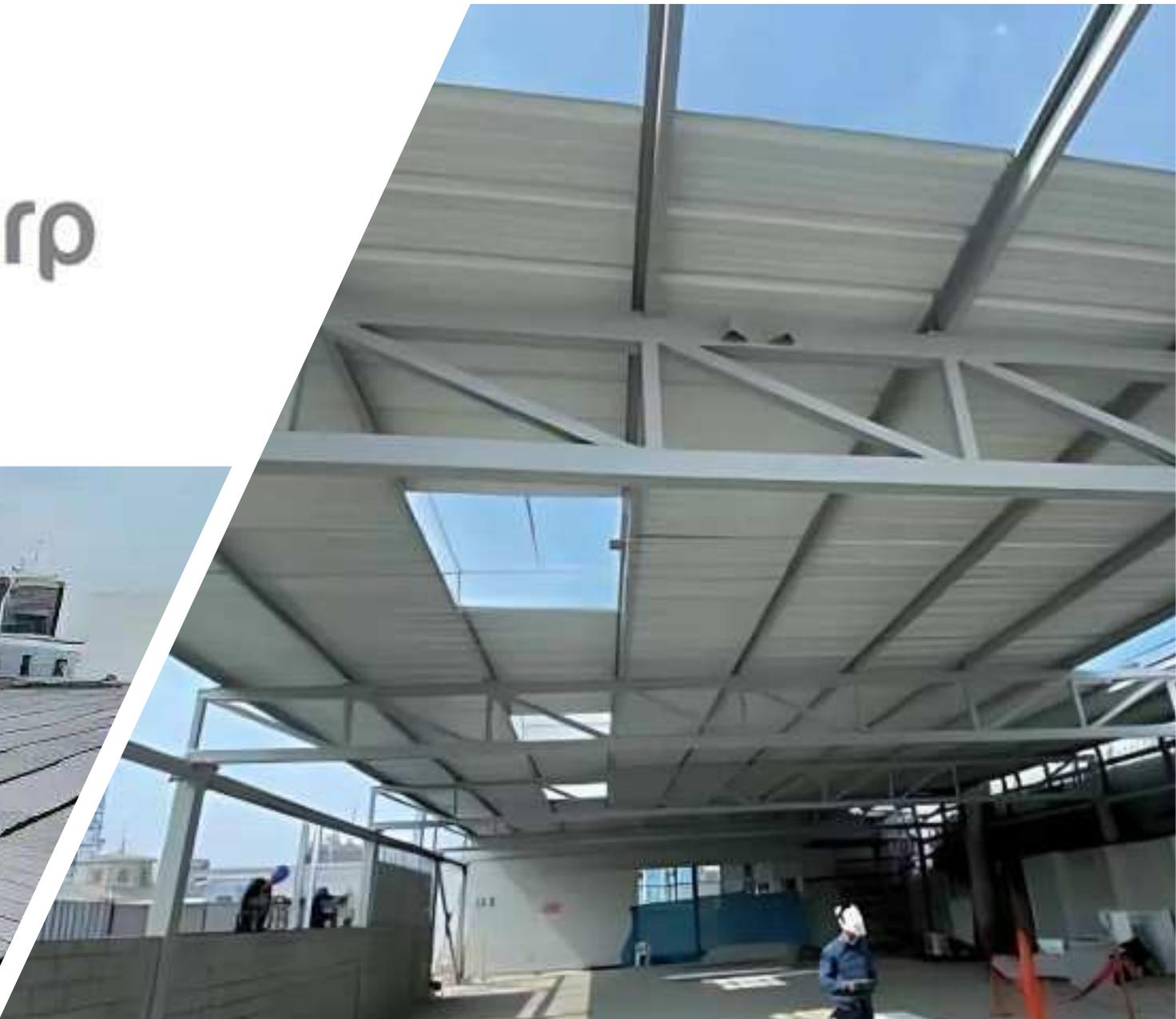


## PROYECTO MAESTRO CHICLAYO

Reparación de 5,500 m<sup>2</sup> de cobertura metálica e impermeabilización de superficies con poliestireno y manto asfáltico.

### Objetivos logrados con gestión colaborativa

- Reducción de plazo de 30%.
- Optimización de costo de 12%.
- Obra sin paralizaciones.
- Obra sin accidentes



PROYECTO  
SMARTFIT ALFONSO UGARTE  
SUPERMERCADOS PERUANOS S.A.

Casco estructural con área techada de 1,300 m<sup>2</sup>, acometidas de especialidades, obras de remodelación en trastienda y mantenimiento a distintos sistemas de la tienda.



PLAZA VEA - MÁS DE 7,000 m<sup>2</sup> EN INSTALACIÓN DE PANELES METÁLICOS

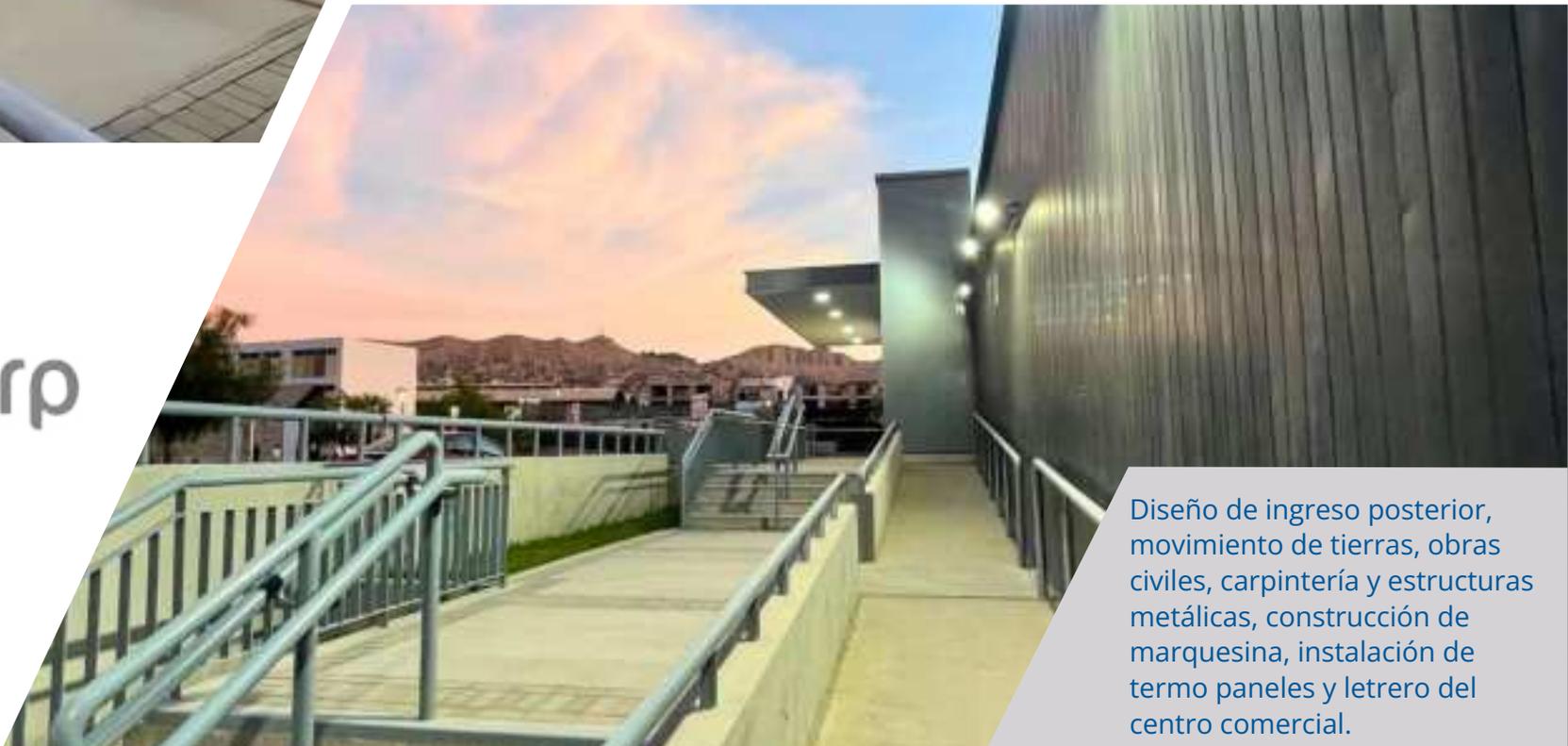


Suministro e instalación  
de 800 m<sup>2</sup> de sistema de  
paneles AISLANTES DE  
poliuretano



Suministro e  
instalación de 1,200  
m<sup>2</sup> de sistema de  
paneles aislantes de  
poliuretano

PROYECTO  
PLAZA CENTER - MOQUEGUA  
Diseño y construcción de ingreso posterior al  
centro comercial



Diseño de ingreso posterior, movimiento de tierras, obras civiles, carpintería y estructuras metálicas, construcción de marquesina, instalación de termo paneles y letrero del centro comercial.



**PROYECTO**  
**STARBUCKS ÓVALO MONITOR**  
Remodelación e  
implementación total de tienda

Remodelación: Obras civiles,  
acabados, instalaciones  
eléctricas, instalaciones  
sanitarias y carpintería  
metálica.



**ALCANCE A NIVEL NACIONAL**

**CON MÁS DE 10 AÑOS DE EXPERIENCIA**

 **VertiaCorp**

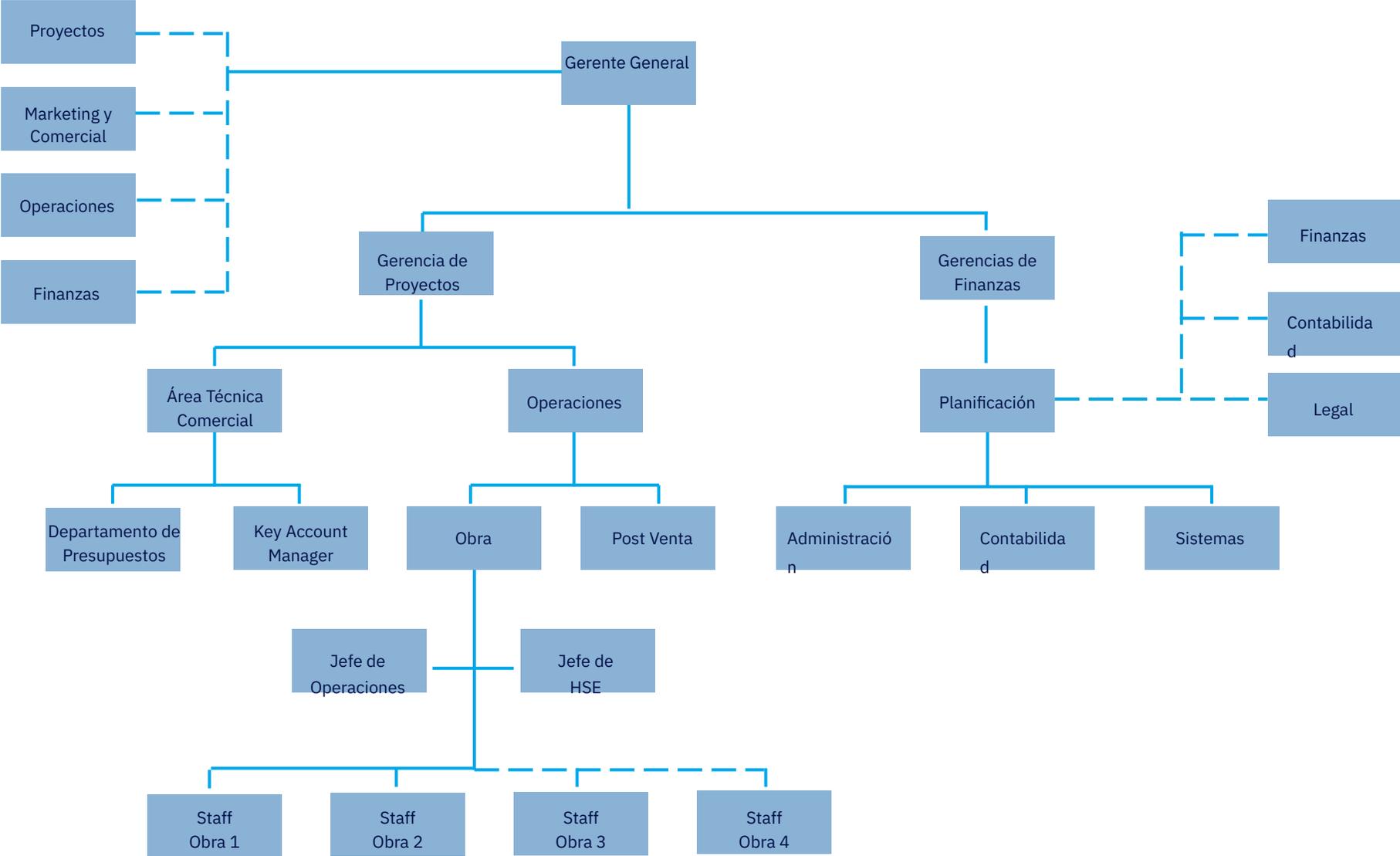


**CALIDAD, EXCELENCIA, EFICIENCIA Y COMPROMISO**

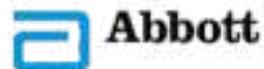


**“MEJORES PROFESIONALES, MEJORES RESULTADOS”.**

# NUESTRO EQUIPO



# NUESTRO PRINCIPALES CLIENTES



**CONTACTO:**



**ING. ANDRÉ ARPI \_ GERENTE DE GENERAL**

967 542 589 – andre.arpi@grupoproycon.com

**ING. JESÚS GUZMÁN \_ GERENTE DE OPERACIONES**

952520464 – jesus.guzman@grupoproycon.com

**ING. VICK DULANTO \_ JEFE DE OPERACIONES**

**& COMERCIAL - UEN MINERÍA**

948222505 – vick.dulanto@grupoproycon.com

**ING. RENZO URETA \_ COORDINADOR DE PROYECTOS**

986734980 – renzo.ureta@grupoproycon.com

Av. Gonzáles Prada N° 809 - Magdalena del Mar | Alt. cuadra 4 de la Av. Javier Prado Oeste Av. Victor  
Andrés Belaúnde 133, San Isidro, Edificio Real Dos Lima

[www.grupoproycon.com](http://www.grupoproycon.com)

